

**Département de l'ISERE (38)  
VINAY**

**3.2  
d**

**PLAN LOCAL D'URBANISME  
(P.L.U.)**

**PLAN DE ZONAGE 4 :  
secteur des ZAC**

**Echelle : 1/2500 è**

**APPROBATION  
(REVISION)**

Vu pour être annexé à la  
délibération du 22.05.2014

**DELIBERATIONS**

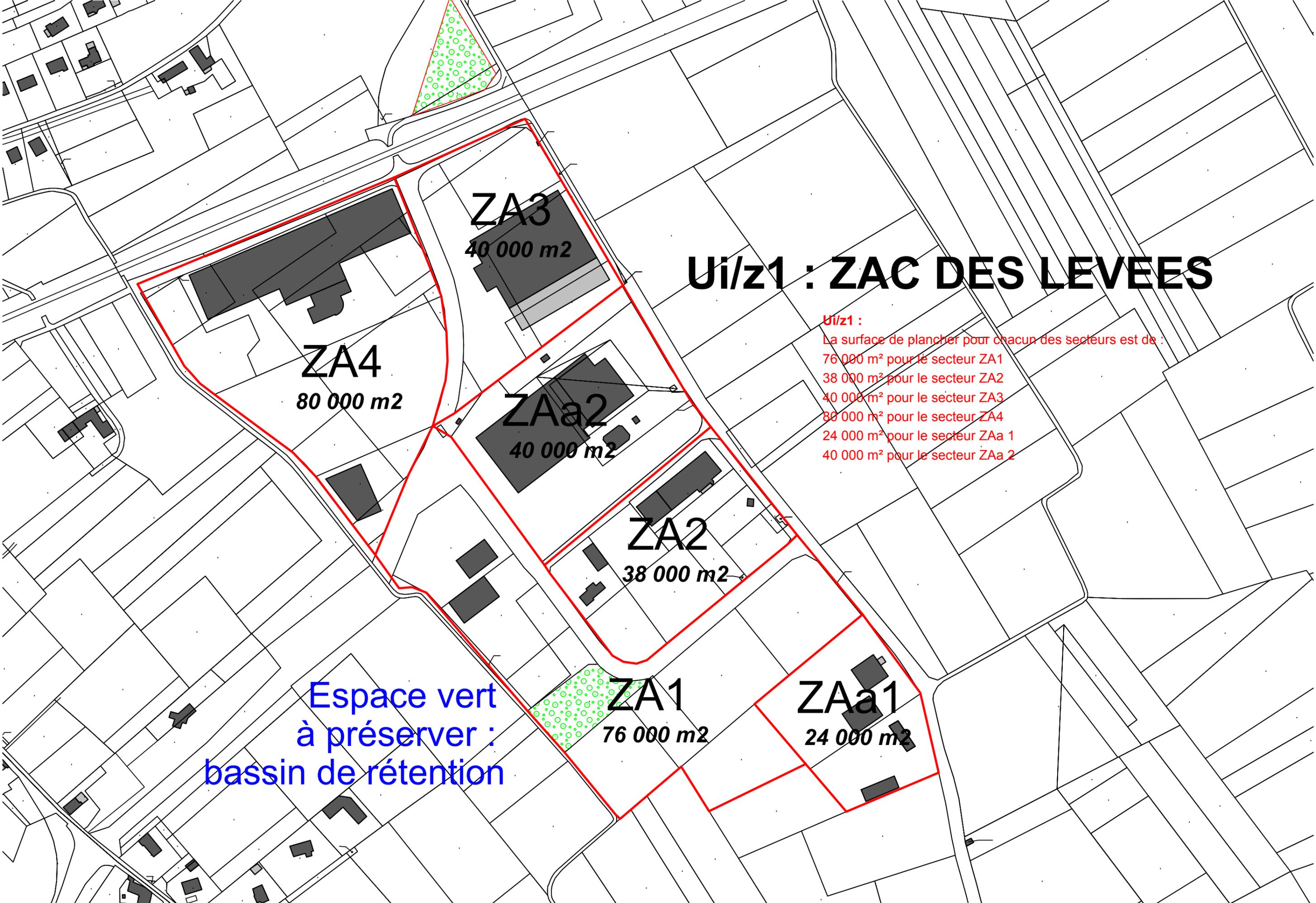
**Prescription** : 25.09.2008  
**Arrêt du Projet** : 27.06.2013  
**Approbation** : 22.05.2014

**MODIFICATIONS**

Date	Objet
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

**PHASES D'ETUDE**

Date	Objet
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

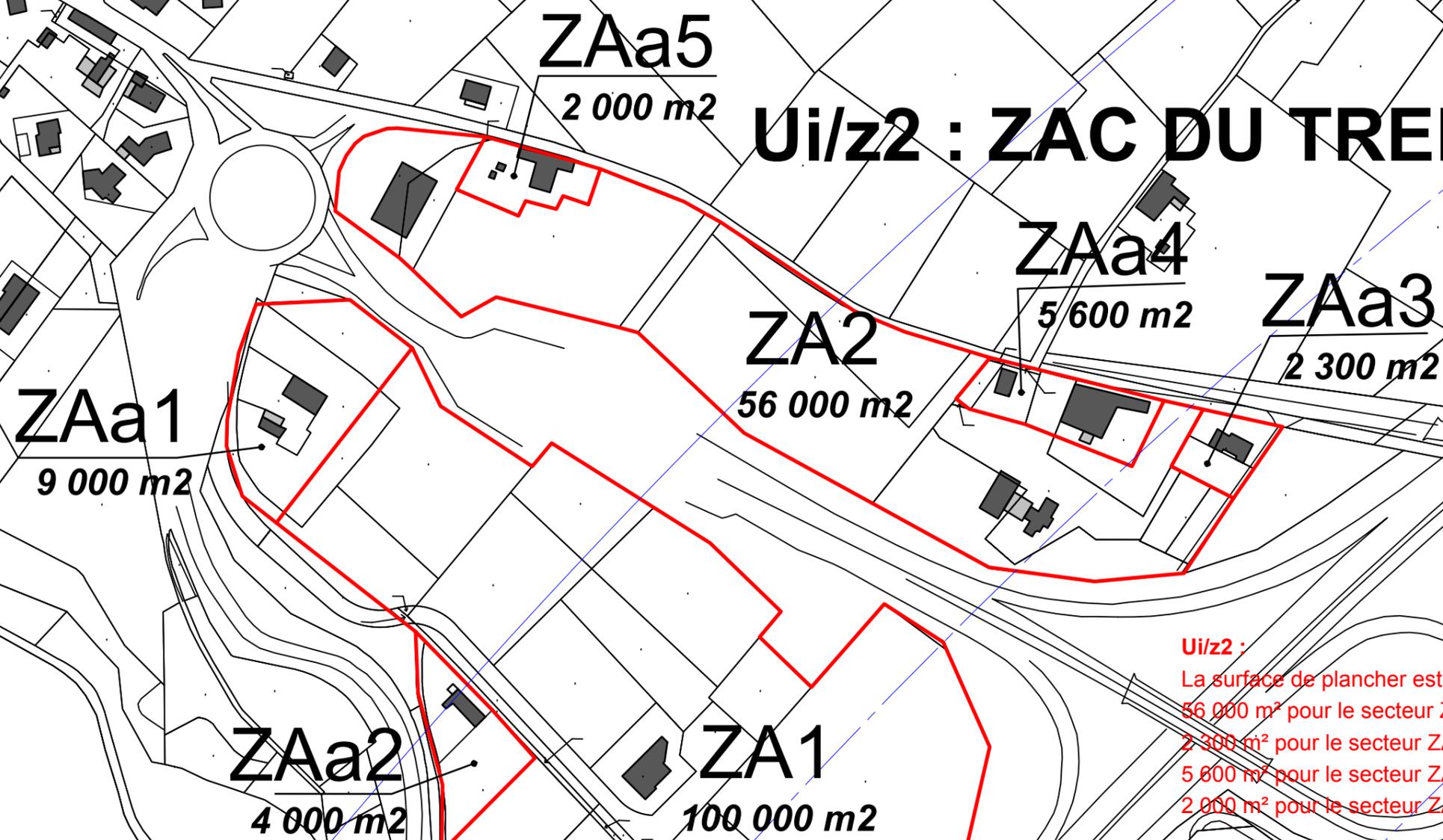


# Ui/z1 : ZAC DES LEVEES

**Ui/z1 :**  
La surface de plancher pour chacun des secteurs est de :  
76 000 m<sup>2</sup> pour le secteur ZA1  
38 000 m<sup>2</sup> pour le secteur ZA2  
40 000 m<sup>2</sup> pour le secteur ZA3  
80 000 m<sup>2</sup> pour le secteur ZA4  
24 000 m<sup>2</sup> pour le secteur ZAa 1  
40 000 m<sup>2</sup> pour le secteur ZAa 2

Espace vert  
à préserver :  
bassin de rétention

# Ui/z2 : ZAC DU TRERY NORD



**Ui/z2 :**  
La surface de plancher est de :  
56 000 m<sup>2</sup> pour le secteur ZA2  
2 300 m<sup>2</sup> pour le secteur ZAa3  
5 600 m<sup>2</sup> pour le secteur ZAa4  
2 000 m<sup>2</sup> pour le secteur ZAa5

**Ui/z3 :**  
La surface de plancher est de :  
100 000 m<sup>2</sup> pour le secteur ZA1  
9 000 m<sup>2</sup> pour le secteur ZAa1  
4 000 m<sup>2</sup> pour le secteur ZAa2

Axe bruyant

# Ui/z3 : ZAC DU TRERY SUD

Recul entrée de ville